

## ПРОТОКОЛ №1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Мытищи, проспект Астрахова, д.12, проведенного в форме очно-заочного голосования

Протокол составлен 03 мая 2018 г.

Место составления: Московская область, г. Мытищи, проспект Астрахова, д.12

Инициатор проведения настоящего общего собрания собственников помещений (далее по тексту - Общее собрание) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Мытищи, проспект Астрахова, д.12 (далее по тексту – Многоквартирный дом) Иванов Алексей Сергеевич, являющийся собственником кв. № 52 в указанном доме согласно Акту приема-передачи помещения от 12.03.2018 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в форме очно-заочного голосования в период с 27.03.2018 года по 25.04.2018 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось 27.03.2018 года в офисе управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО», расположенном по адресу: Московская область, г. Мытищи, пр-т Астрахова, д.4, оф.8.

Начало очного обсуждения в 18 час 00 мин.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, осуществлена по месту проведения общего собрания 27.03.2018 года с 17 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи в счетную комиссию письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Решения собственников помещений в Многоквартирном доме, не принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня, передавались собственниками в офис управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО», расположенный по адресу: Московская область, г. Мытищи, пр-т Астрахова, д.4, оф. 8.

В ходе очного обсуждения вопросов повестки дня приняло участие 8 собственников помещений в многоквартирном доме.

Всего за период с 27.03.2018 года по 25.04.2018 года поступило 192 (Сто девяносто два) письменных решений собственников помещений в Многоквартирном доме.

Собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены до окончания их приема, считаются принявшими участие в настоящем Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования.

Количество голосов, собственников помещений в многоквартирном доме, голосовавших в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня, а также собственников, решения которых получены до даты окончания их приема, составляет **9 234,55** голосов.

Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет 13 313,70 голосов (общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в многоквартирном доме **13 313,70** кв. м, что составляет 100% голосов).

Итого в настоящем Общем собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие **69,36%** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание  **правомочно**, кворум  **имеется**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании, приведены в Приложении №1 к настоящему протоколу.

Лицо, приглашенное на собрание: ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939), в лице представителя по доверенности Ивановой И.С.

### Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателем Общего собрания: Иванова Алексея Сергеевича, (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме).
2. Избрание секретарем Общего собрания: Иванову Ирину Сергеевну – представитель ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».
3. Избрание членами счетной комиссии: Иванова Алексея Сергеевича, (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме), Иванову Ирину Сергеевну – представитель ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».
4. Выбор способа управления Многоквартирным домом –Управляющей организацией.
5. О выборе в качестве управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939).

6. Об утверждении проекта договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939), содержащего существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания, и заключении его с ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

7. О заключении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 2 (два) года

8. Об утверждении платы за содержание жилого/нежилого помещения в размере платы за содержание жилого помещения, утвержденной органом местного самоуправления, на территории которого расположен Многоквартирный дом для многоквартирных домов (с лифтами без мусоропроводов) за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

9. Об утверждении дополнительной услуги «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) и утверждении платы за нее в размере 440 руб. 00 коп. за одно помещение в месяц. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

10. О предоставлении в пользование или аренду общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме иными лицами и наделении управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора. Средства, поступившие по договорам от третьих лиц, в виде платы за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме расходуются на озеленение и благоустройство внутридворовой территории или на иные цели, установленные решением общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома. Отчет о расходовании денежных средств представляется после выполнения работ путем размещения на информационных стендах в течение 10 рабочих дней со дня выполнения работ.

11. Об определении способа уведомления собственников о созыве общих собраний, повестке, результатах их проведения собственников помещений в Многоквартирном доме, посредством направления в адрес почтовой заказной корреспонденции, или непосредственным уведомлением под роспись, или уведомлением в личном кабинете на сайте Управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939).

12. Об определении в качестве места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и решений собственников офиса ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) по адресу: Московская область, г. Мытищи, проспект Астрахова, д. 4, офис 8, а также утверждение лица, ответственного за хранение копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в Многоквартирном доме – Управляющую организацию ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

1. По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателем Общего собрания: Иванова Алексея Сергеевича, (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме).

Слушали: представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С.

Предложено: Избрать председателем Общего собрания: Иванова Алексея Сергеевича, (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме).

Решили: Избрать председателем Общего собрания: Иванова Алексея Сергеевича, (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме).

За 53,87 % голосов; Против 13,20 % голосов; Воздержались 26,7% голосов; Недействительные 6,16%

2. По второму вопросу повестки дня: Избрание секретарем Общего собрания: Иванову Ирину Сергеевну – представитель ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

Слушали: представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С.

Предложено: Избрать секретарем Общего собрания: Иванову Ирину Сергеевну – представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

**Решили:** Избрать секретарем Общего собрания: Иванову Ирину Сергеевну – представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

**За 67,10% голосов; Против 2,83% голосов; Воздержались 24,09% голосов; Недействительные 5,99%**

**3. По третьему вопросу повестки дня:** Избрание членами счетной комиссии: Иванова Алексея Сергеевича, (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме), Иванову Ирину Сергеевну – представитель ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО»

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С..

**Предложено:** Избрать членами счетной комиссии: Иванова Алексея Сергеевича, (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме), Иванову Ирину Сергеевну – представитель ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО»

**Решили:** Избрать членами счетной комиссии: Иванова Алексея Сергеевича, (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме), Иванову Ирину Сергеевну – представитель ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО»  
**За 54,74% голосов; Против 10,60% голосов; Воздержались 28,68% голосов; Недействительные 5,99%**

**4. По четвертому вопросу повестки дня:** Выбор способа управления Многоквартирным домом – Управляющей организацией.

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С.

**Предложено:** Выбрать способ управления Многоквартирным домом – Управляющей организацией.

**Решили:** Выбрать способ управления Многоквартирным домом – Управляющей организацией.

**За 87,59% голосов; Против 1,12% голосов; Воздержались 10,66% голосов; Недействительные 0,62%**

**5. По пятому вопросу повестки дня:** О выборе в качестве управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939).

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С.

**Предложено:** Утвердить в качестве управляющей организации управляющую организацию ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939).

**Решили:** Выбрать в качестве управляющей организации управляющую организацию - ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939).

**За 89,31% голосов; Против 1,30% голосов; Воздержались 8,94% голосов; Недействительные 0,44%**

**6. По шестому вопросу повестки дня:** Об утверждении проекта договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939), содержащего существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания, и заключении его с ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С.

**Предложено:** Утвердить проект договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939), содержащего существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания, и заключении его с ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

**Решили:** Утвердить проект договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939), содержащего существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания, и заключении его с ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

**За 75,35% голосов; Против 4,99% голосов; Воздержались 18,09% голосов; Недействительные 1,57%**

**7. По седьмому вопросу повестки дня:** О заключении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 2 (два) года

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С.

**Предложено:** Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 2 (два) года

**Решили:** Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 2 (два) года

**За 79,68% голосов; Против 3,26% голосов; Воздержались 17,06% голосов; Недействительные 0%**

**8. По восьмому вопросу повестки дня:** Об утверждении платы за содержание жилого/нежилого помещения в размере платы за содержание жилого помещения, утвержденной органом местного самоуправления, на территории которого расположен Многоквартирный дом для многоквартирных домов (с лифтами без мусоропроводов) за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С..

**Предложено:** Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере платы за содержание жилого помещения, утвержденной органом местного самоуправления, на территории которого расположен Многоквартирный дом для многоквартирных домов (с лифтами без мусоропроводов) за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

**Решили:** Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере платы за содержание жилого помещения, утвержденной органом местного самоуправления, на территории которого расположен Многоквартирный дом для многоквартирных домов (с лифтами без мусоропроводов) за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц. Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

**За 81,30% голосов; Против 4,35% голосов; Воздержались 12,46% голосов; Недействительные 1,89%**

**9. Об утверждении дополнительной услуги «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) и утверждении платы за нее в размере 440 руб. 00 коп. за одно помещение в месяц. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.**

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С..

**Предложено:** Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемую управляющей организацией ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) и утвердить плату за нее в размере 440 руб. 00 коп. за одно помещение в месяц. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

**Решили:** Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемую управляющей организацией ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) и утвердить плату за нее в размере 440 руб. 00 коп. за одно помещение в месяц. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

**За 60,66% голосов; Против 21,85% голосов; Воздержались 15,71% голосов; Недействительные 1,79%**

**10. По десятому вопросу повестки дня:** О предоставлении в пользование или аренду общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме иными лицами и наделении управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора. Средства, поступившие по договорам от третьих лиц, в виде платы за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме расходуются на озеленение и благоустройство внутридворовой территории или на иные цели, установленные решением общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома. Отчет о расходовании денежных средств представляется после выполнения работ путем размещения на информационных стендах в течение 10 рабочих дней со дня выполнения работ.

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С..

**Предложено:** Предоставлять в пользование или аренду общее имущество собственников помещений в Многоквартирном доме иным лицам и наделении управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора. Средства, поступившие по

договорам от третьих лиц, в виде платы за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме расходуются на озеленение и благоустройство внутридворовой территории или на иные цели, установленные решением общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома. Отчет о расходовании денежных средств представляется после выполнения работ путем размещения на информационных стендах в течение 10 рабочих дней со дня выполнения работ.

**Решили:** Не предоставлять в пользование или аренду общее имущество собственников помещений в Многоквартирном доме иным лицам и наделении управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора. Средства, поступившие по договорам от третьих лиц, в виде платы за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме расходуются на озеленение и благоустройство внутридворовой территории или на иные цели, установленные решением общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома. Отчет о расходовании денежных средств представляется после выполнения работ путем размещения на информационных стендах в течение 10 рабочих дней со дня выполнения работ.

**За 55,57% голосов; Против 12,27% голосов; Воздержались 29,82% голосов; Недействительные 2,34%**

**11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:** Об определении способа уведомления собственников о созыве общих собраний, повестке, результатах их проведения собственников помещений в Многоквартирном доме, посредством направления в адрес почтовой заказной корреспонденции, или непосредственным уведомлением под роспись, или уведомлением в личном кабинете на сайте Управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939).

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С.

**Предложено:** Определить способ уведомления собственников о созыве общих собраний, повестке, результатах их проведения собственников помещений в Многоквартирном доме, посредством направления в адрес почтовой заказной корреспонденции, или непосредственным уведомлением под роспись, или уведомлением в личном кабинете на сайте Управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939).

**Решили:** Утвердить способ уведомления собственников о созыве общих собраний, повестке, результатах их проведения собственников помещений в Многоквартирном доме, посредством направления в адрес почтовой заказной корреспонденции, или непосредственным уведомлением под роспись, или уведомлением в личном кабинете на сайте Управляющей организации ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939).

**За 80,37% голосов; Против 2,88% голосов; Воздержались 15,03% голосов; Недействительные 1,72%**

**12. По двенадцатому вопросу повестки дня:** Об определении в качестве места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и решений собственников офиса ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) по адресу: Московская область, г. Мытищи, проспект Астрахова, д. 4, офис 8, а также утверждение лица, ответственного за хранение копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в Многоквартирном доме – Управляющую организацию ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

**Слушали:** представителя ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ОГРН 1155029011939 по доверенности Иванову И.С.

**Предложено:** Определить в качестве места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и решений собственников офиса ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) по адресу: Московская область, г. Мытищи, проспект Астрахова, д. 4, офис 8, а также утвердить лицо, ответственное за хранение копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в Многоквартирном доме – Управляющую организацию ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

**Решили:** Утвердить в качестве места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и решений собственников офиса ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО» (ИНН 5029205553, ОГРН 1155029011939) по адресу: Московская область, г. Мытищи, проспект Астрахова, д. 4, офис 8, а также утвердить лицо, ответственное за хранение копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в Многоквартирном доме – Управляющую организацию ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».

**За 86,26% голосов; Против 0,36% голосов; Воздержались 11,67% голосов; Недействительные 1,72%**

По всем вопросам повестки дня подсчет голосов производился членами счетной комиссии: **Ивановым Алексеем Сергеевичем (собственник кв. №52 в Многоквартирном доме), Ивановой Ириной Сергеевной – представитель ООО «ЭУК «НОВОЕ МЕДВЕДКОВО».**

В графе «Недействительные» указаны голоса собственников помещений, письменное решение которых по конкретному вопросу было оформлено с нарушением требований ч. 6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ об обязательном выборе лишь одного из возможных вариантов голосования «за», «против», «воздержался».

Приложения к протоколу:

- 1) В приложении №1 к настоящему Протоколу указаны сведения о лицах, принявших участие в голосовании.
- 2) Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме,
- 3) Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания,
- 4) Приложение №4 Реестр вручения собственникам сообщения о проведении собрания,
- 5) Приложение №5 Сообщение о проведении собрания с отметкой о получении ООО «Осенний квартал»,
- 6) Приложение №6 Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей,
- 7) Приложение №7 Проект договора управления многоквартирным домом,
- 8) Письменные решения собственников помещений в количестве 192 шт.
- 9) Лист регистрации лиц, явившихся на очное обсуждение 27.03.2018 г.

**ПОДПИСИ:**

Инициатор общего собрания, член счетной комиссии,  
председатель общего собрания  /Иванов А.С./ «03» 05 2018 г./  
(собственник кв. 52 в многоквартирном доме)

Член счетной комиссии,  
секретарь общего собрания  /Иванова И.С./ «03» 05 2018 г./