

Уборка придомовой территории в зимний период

ООО «ЭУК « НОВОЕ МЕДВЕДКОВО»

Перечень работ по содержанию придомовой территории в холодный период года

К придомовой территории многоквартирного дома относятся:

- земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом,
- элементы озеленения и благоустройства,
- детские и спортивные площадки, расположенные в границах указанного земельного участка,
- иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома

Примерный перечень работ по содержанию придомовой территории в холодный период года:

- очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см,
- сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см,
- чистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова),
- очистка придомовой территории от наледи и льда,
- очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома,
- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд

Порядок уборки при снегопадах

При снегопадах:

1. Получение метеопрогноза и подготовка персонала и спецтехники
2. Очистка от снега входных групп и сметание снега с пешеходных зон
3. Уборка спецтехникой проезжих зон
4. Организация мест временного складирования снега
5. Обработка тротуаров и проезжих частей противогололедными материалами

После окончания снегопадов:

1. Полная очистка от снега и наледи тротуаров и проезжих частей
2. Полная очистка парковочного пространства придомовой территории
3. Вывоз снега с мест временного складирования
4. Организация мест временного складирования снега
5. Перекладка и распределение снега на газонах

Организация и проведение уборочных работ в зимнее время.

Закон МО от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ, статья 63

Период зимней уборки установленный законодательством

с 1 ноября по 31 марта

Основные уборочные мероприятия в зимний период

1. Обработка внутридворовых проездов противогололедными средствами.
2. Снегоуборочные работы:
 - 2.1. Сгребание и подметание снега.
 - 2.2. Формирование снежного вала для последующего вывоза.
 - 2.3. Выполнение разрывов в валах снега на выездах с внутриквартальных территорий.
 - 2.4. Вывоз снега.

Обработка противогололедными средствами

**В течение 2 часов при оповещении о гололеде
(но не позднее 4-х часов с момента начала снегопада):**

- Лестничные сходы
- Тротуары в полосе движения пешеходов

1. Снегоуборочные работы

Должны быть очищены не позднее 12 часов после окончания снегопада:

- внутридворовые проезды,
- контейнерные площадки,
- тротуары,
- пешеходные зоны,
- подъезды к контейнерным площадкам.

2. Вывоз снега

В течение 3 суток после окончания снегопада:

- улицы,
- внутридворовые проезды.

В период зимней уборки детские площадки, садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.